



AR Prefecture

079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Reçu le 23/04/2024

Conseil municipal du 11 avril 2024





AR Prefecture

079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Reçu le 23/04/2024

Magné gère deux budgets :

- Le budget général de la commune
- Le budget annexe de la ZAC

Chaque budget comprend :

- Une section de fonctionnement
- Une section d'investissement

Dépense - Recettes





AR Prefecture

079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Reçu le 23/04/2024

Magné a opté pour le Compte financier Unique (CFU)

Remplaçant le compte administratif et le compte de gestion

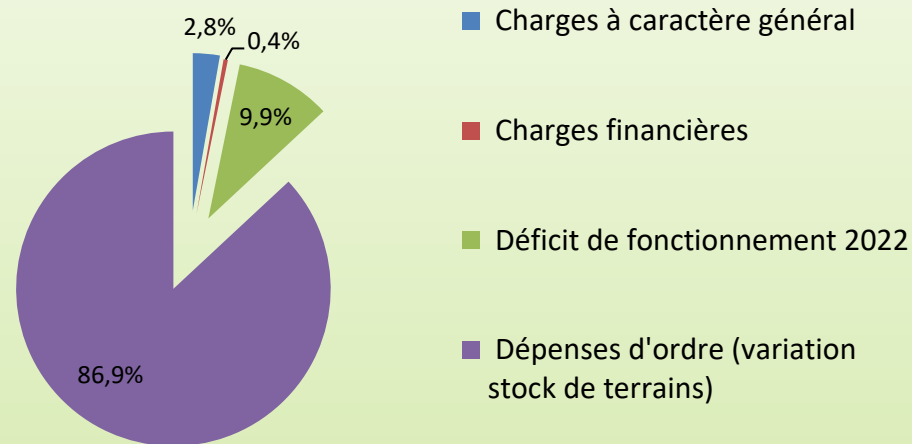


CFU 2023 du budget annexe ZAC

Fonctionnement

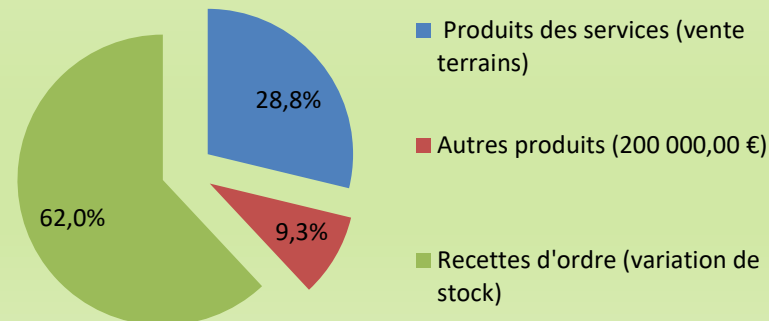
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	CFU 2023
Charges à caractère général	61 455,84
Charges financières	9 800,00
Déficit de fonctionnement 2022	219 178,50
Dépenses d'ordre (variation stock de terrains)	1 932 195,77
Total dépenses de fonctionnement	2 222 630,11

Dépenses de fonctionnement



RECETTES DE FONCTIONNEMENT	CFU 2023
Produits des services (vente terrains)	638 354,00
Autres produits (200 000,00 €)	205 766,68
Recettes d'ordre (variation de stock)	1 374 953,02
Total recettes de fonctionnement	2 219 073,70

Recettes de fonctionnement



SOLDE DE FONCTIONNEMENT	-3 556,41
--------------------------------	------------------



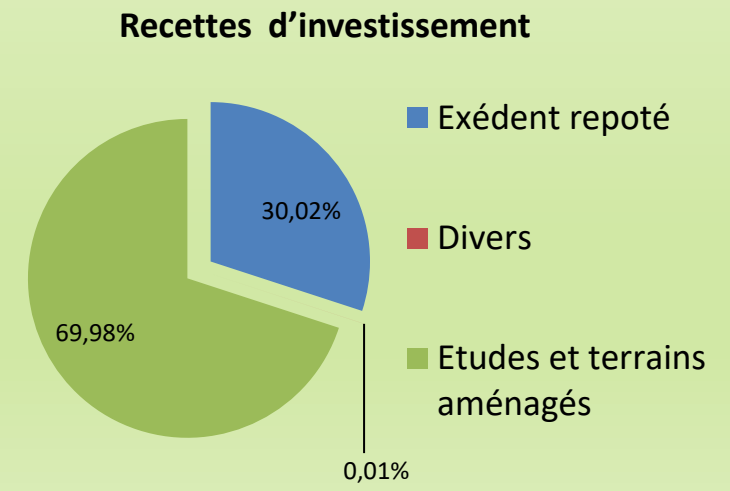
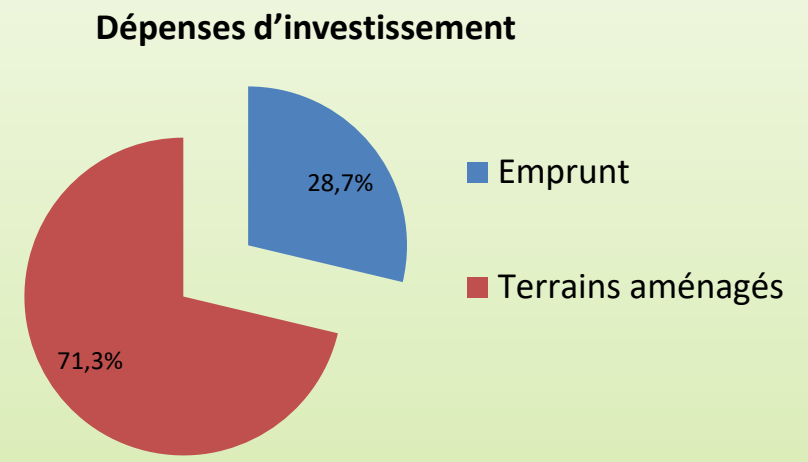
CFU 2023 du budget annexe ZAC

Investissement

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	CFU 2023
Emprunt	550 000,00
Terrains aménagés	1 365 153,02
Total dépenses d'investissement	1 915 153,02

RECETTES D'INVESTISSEMENT	CFU 2023
Exédent repoté	824 613,25
Divers	178,00
Etudes et terrains aménagés	1 922 395,77
Total recettes d'investissement	2 747 187,02

SOLDE D'INVESTISSEMENT	832 034,00
-------------------------------	-------------------





AR Prefecture

079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Reçu le 23/04/2024

Affectation des résultats 2023 - ZAC

En fonctionnement : déficit reporté de -3 556,41 €

En investissement : excédent reporté de 832 034,00 €



CFU 2023 du budget général

Fonctionnement

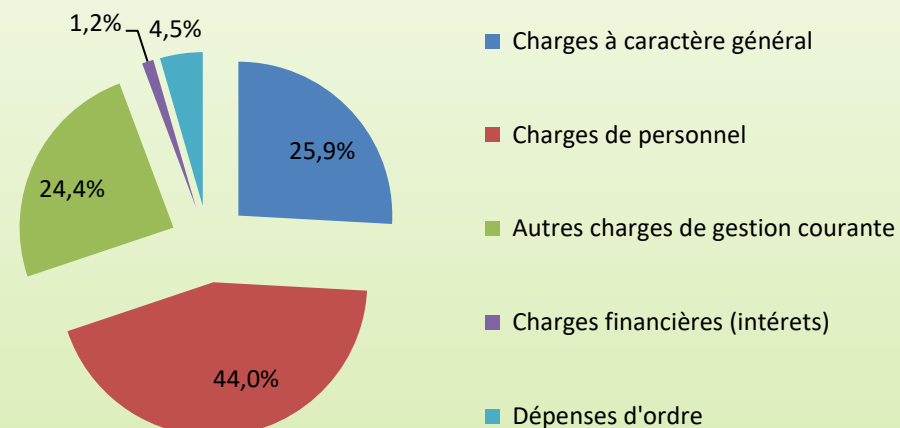


DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	CFU 2023
Charges à caractère général	651 526,53
Charges de personnel	1 107 712,00
Autres charges de gestion courante	615 787,60
Charges financières (intérêts)	30 553,14
Dépenses d'ordre	113 095,16
Total dépenses de fonctionnement	2 518 674,43

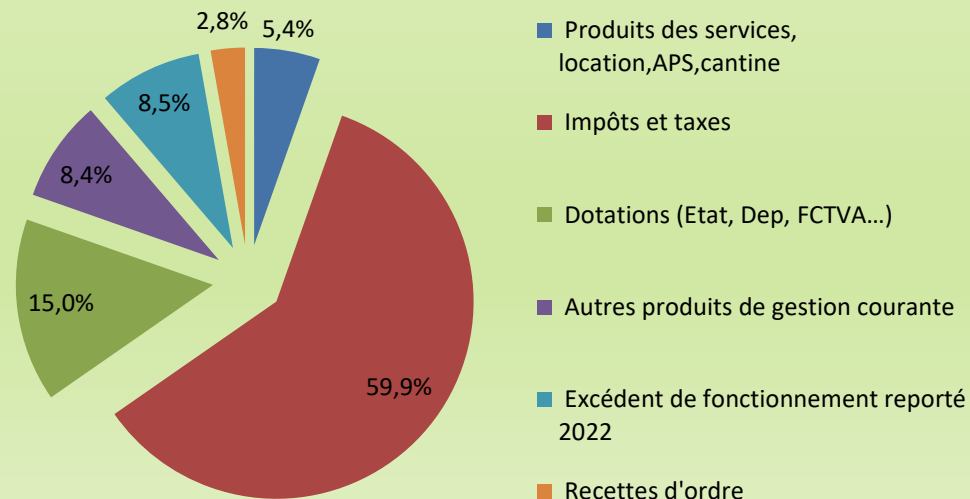
RECETTES DE FONCTIONNEMENT	CFU 2023
Produits des services, location, APS, cantine	159 484,02
Impôts et taxes	1 770 109,15
Dotations (Etat, Dep, FCTVA...)	444 104,76
Autres produits de gestion courante	247 169,75
Excédent de fonctionnement reporté 2022	249 781,00
Recettes d'ordre	82 676,97
Total recettes de fonctionnement	2 953 325,65

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	434 651,22
--------------------------------	-------------------

Dépenses de fonctionnement



Recettes de fonctionnement

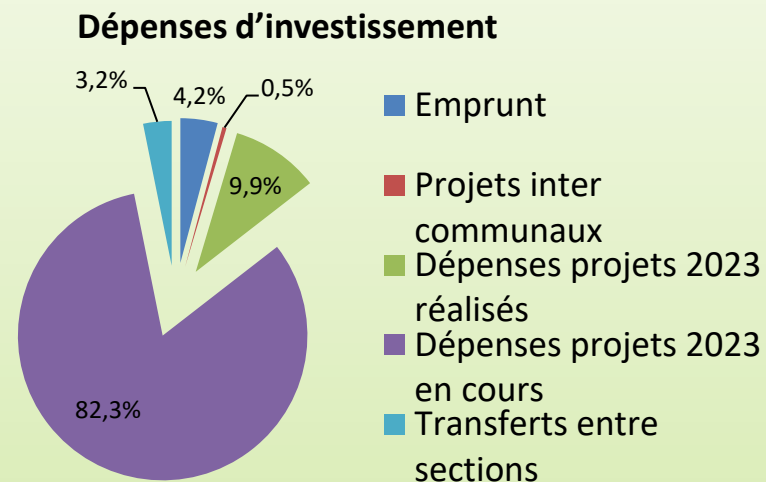


CFU 2023 du budget général

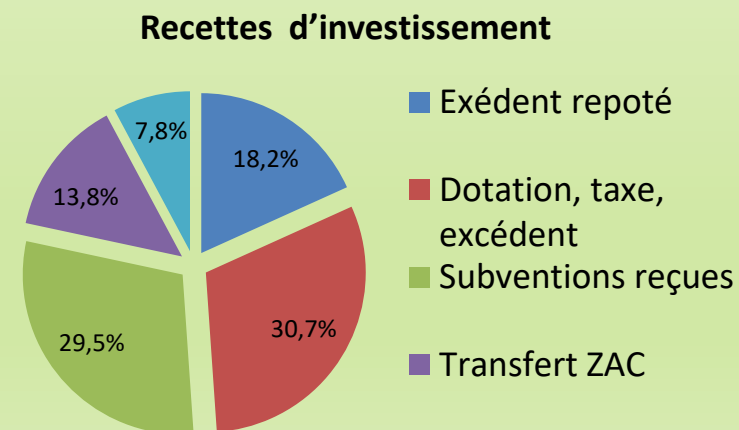
Investissement



DEPENSES D'INVESTISSEMENT	CFU 2023
Emprunt	108 334,36
Projets inter communaux	12 000,00
Dépenses projets 2023 réalisés	257 694,91
Dépenses projets 2023 en cours	2 145 746,08
Transferts entre sections	82 676,97
Total dépenses d'investissement	2 606 452,32



RECETTES D'INVESTISSEMENT	CFU 2023
Exédent reporté	263 926,55
Dotation, taxe, excédent	443 430,62
Subventions reçues	426 042,00
Transfert ZAC	200 000,00
Transfert entre sections	113 095,16
Total recettes d'investissement	1 446 494,33



SOLDE D'INVESTISSEMENT	-1 159 957,99
-------------------------------	----------------------

Solde négatif en raison des subventions MSP non reçues au 31 12 2023



AR Prefecture
079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Doc. le 13/04/2024

Affectation des résultats 2023

Budget général

A la clôture de l'exercice 2023 :

- excédent de fonctionnement de 434 651,22 €
- déficit d'investissement de – 1 150 957,99 €

En fonctionnement : pas d'excédent reporté

excédent capitalisé de 434 651,22 €

En investissement : déficit reporté de – 1 159 957,99 €





AR Prefecture

079-217901628-20240411-2024_04_18-BF
Reçu le 23/04/2024

Budgets primitifs 2024 ZAC Budget général

budgets à équilibrer en fonctionnement et en investissement



budget annexe primitif 2024 ZAC

Fonctionnement

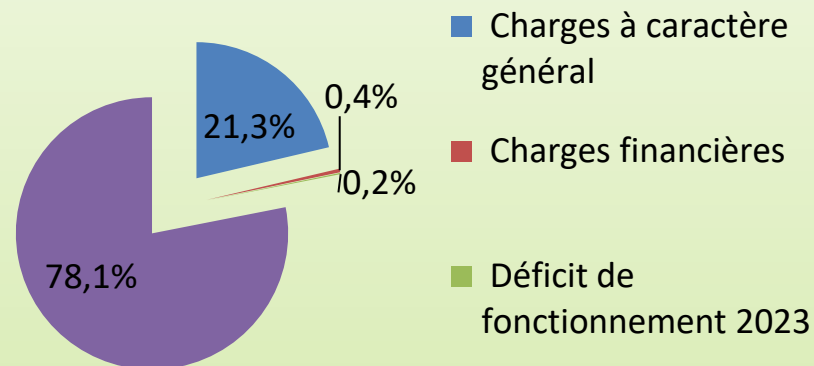
Il est proposé de verser cette année 150 000 € au budget général (200 000 € en 2023) – écritures comptables

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	BP 2024
Charges à caractère général	492 295,27
Charges financières	9 800,00
Déficit de fonctionnement 2023	3 556,41
Dépenses d'ordre (variation stock de terrains)	1 802 094,33
Total dépenses de fonctionnement	2 307 746,01

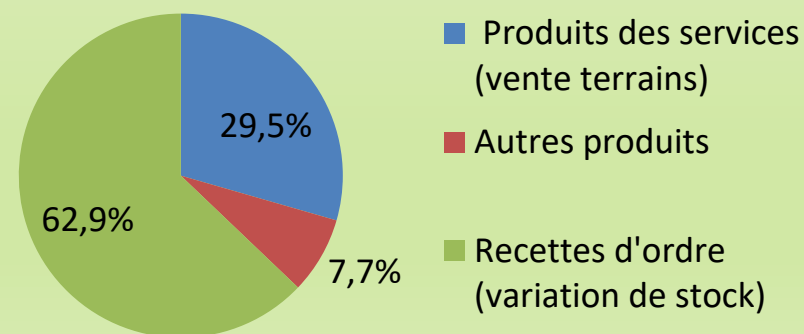
RECETTES DE FONCTIONNEMENT	BP 2024
Produits des services (vente terrains)	679 810,00
Autres produits	177 000,00
Recettes d'ordre (variation de stock)	1 450 936,01
Total recettes de fonctionnement	2 307 746,01

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	0,00
--------------------------------	-------------

Dépenses de fonctionnement



Recettes de fonctionnement





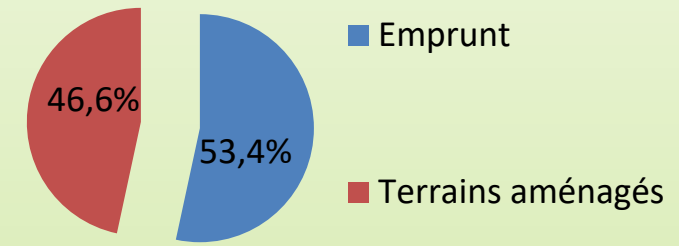
Budget annexe primitif 2024 ZAC Investissement

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	BP 2024
Emprunt	1 650 178,00
Terrains aménagés	1 441 136,01
Total dépenses d'investissement	3 091 314,01

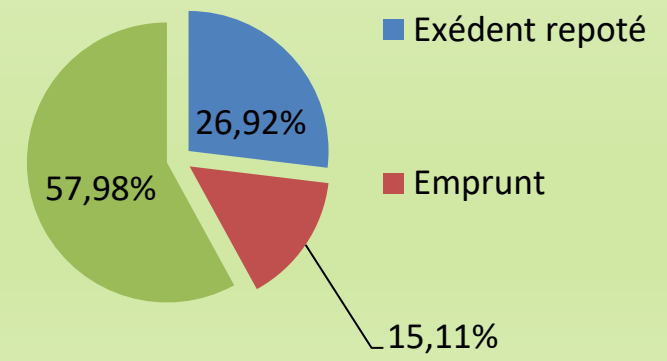
RECETTES D'INVESTISSEMENT	BP 2024
Exédent repoté	832 034,00
Emprunt	466 985,68
Etudes et terrains aménagés	1 792 294,33
Total recettes d'investissement	3 091 314,01

SOLDE D'INVESTISSEMENT	0,00
-------------------------------	-------------

Dépenses d'investissement



Recettes d'investissement



AR Prefecture

projets 2024	079-217901628-20240411-2024_04_18-BF Reçu le 23/04/2024	prix TTC
Parc de loisirs (2ème tranche, plantations...)		130 000,00 €
Cimetière (bordures des allées)		7 000,00 €
MSP (peinture, stores, tapis...)		58 000,00 €
Projets mutualisés - études (sportifs, centre soioculturel)		20 000,00 €
Chantiers Participatifs (intérieur salle poly, toilettes foot)		40 000,00 €
Autres travaux		
Quai de la Sèvre (aménagement après enfouissement)		60 000,00 €
Salle polyvalente (toiture) urgent		240 000,00 €
Rénovation énergétique et isolation (école, salle poly) - études (MO)		60 000,00 €
Four Pontet (menuiserie)		24 000,00 €
voiries (aménagement, signalisation...)		
Route de La Chapelle		5 600,00 €
Impasse de la Brièserie		3 600,00 €
Tartifume - Via infrastructure (maitrise d'œuvre et travaux)		192 000,00 €
Secteur Coins Macrou		70 000,00 €
Secteur Trigale (passerelle)		30 000,00 €
Travaux de drainage Zac habitat		100 000,00 €
Services techniques (barrières, remorque, petit matériel)		7 700,00 €
Document unique		1 000,00 €
Achats		
	<i>extincteurs</i>	3 500,00 €
	<i>mairie (salle conseil)</i>	24 000,00 €
	<i>Tivoli</i>	7 000,00 €
	<i>Matériel informatique (ordinateurs)</i>	7 000,00 €
Ecole (travaux divers, entretien, mobilier scolaire)		6 500,00 €
Signalétique		8 000,00 €
Communication et vie de l'équipe		22 600,00 €
Association - culture		18 300,00 €

Budget général primitif 2024

Fonctionnement

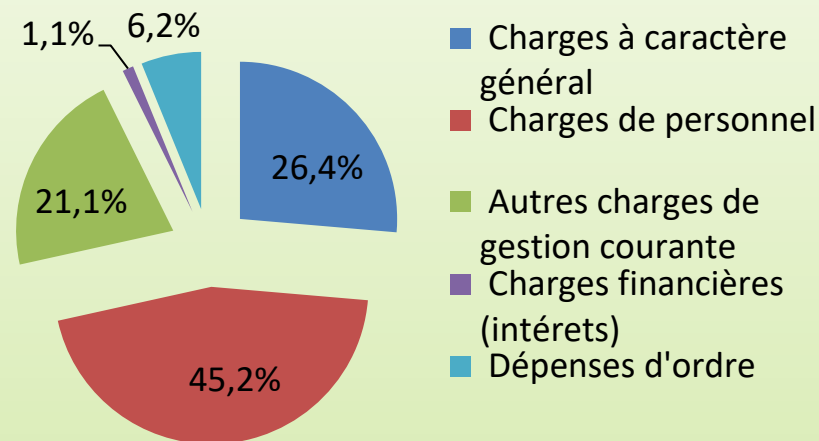


DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	BP 2024
Charges à caractère général	708 089,00
Charges de personnel	1 213 712,00
Autres charges de gestion courante	567 896,00
Charges financières (intérêts)	30 610,00
Dépenses d'ordre	166 056,00
Total dépenses de fonctionnement	2 686 363,00

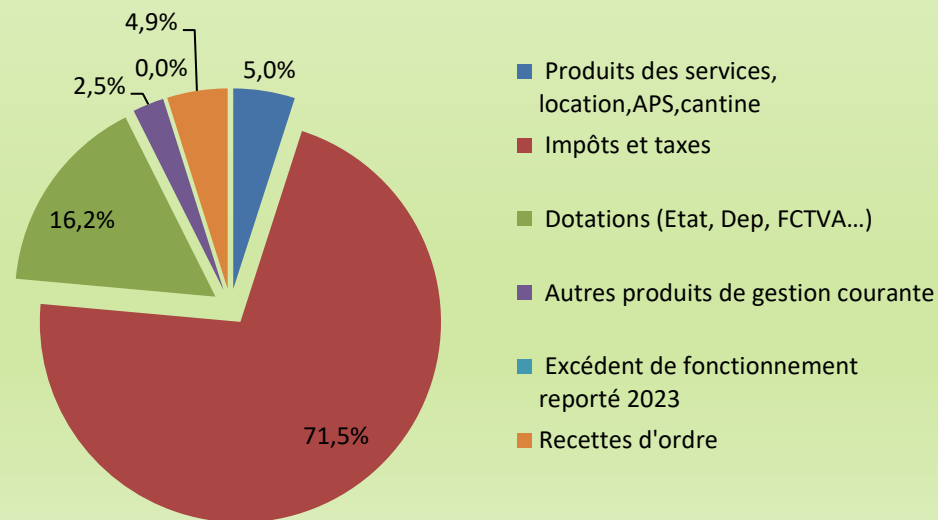
RECETTES DE FONCTIONNEMENT	BP 2024
Produits des services, location, APS, cantine	133 401,00
Impôts et taxes	1 919 806,00
Dotations (Etat, Dep, FCTVA...)	434 245,00
Autres produits de gestion courante	67 911,00
Excédent de fonctionnement reporté 2023	0,00
Recettes d'ordre	131 000,00
Total recettes de fonctionnement	2 686 363,00

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	0,00
--------------------------------	-------------

Dépenses de fonctionnement



Recettes de fonctionnement



Budget général primitif 2024

Investissement



DEPENSES D'INVESTISSEMENT	BP 2024
Déficit 2023 reporté	1 159 957,99
Emprunt	110 276,00
Projets inter communaux	20 000,00
Dépenses projets 2024	1 180 978,01
Transferts entre sections	131 000,00
Total dépenses d'investissement	2 602 212,00

RECETTES D'INVESTISSEMENT	BP 2024
Exédent reporté	0,00
Vente terrains et bâtiments	257 500,00
Dotation, taxe, excédent	756 652,00
Subventions	801 411,00
Emprunt	620 593,00
Transfert entre sections	166 056,00
Total recettes d'investissement	2 602 212,00

SOLDE D'INVESTISSEMENT	0,00
-------------------------------	-------------

