



## Règlementation sur les servitudes administratives liées au DPF

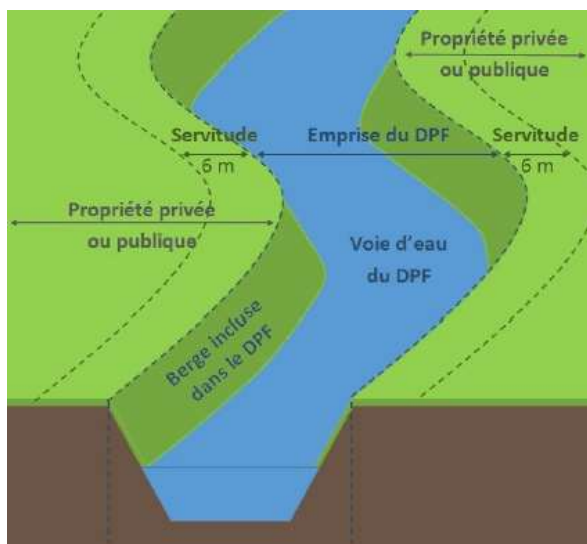
### Définition d'une servitude :

Article 701 du Code civil :

**Le propriétaire du fonds débiteur de la servitude ne peut rien faire qui tende à en diminuer l'usage, ou à le rendre plus incommode.**

Ainsi, il **ne peut changer l'état des lieux**, ni transporter l'exercice de la servitude dans un endroit différent de celui où elle a été primitivement assignée.

**La "servitude" ou "service foncier" est une charge qui est imposée à un fonds dit "fonds servant" pour le profit d'un fond bénéficiaire dit "fond dominant".**



### Décret Impérial n°5433 du 29 mai 1808 concernant la police générale de la rivière de Sèvre :

En son article 3 :

**Il sera pratiqué, sur chacune de ses rives, un chemin de halage de six mètres de largeur, non compris les talus de bernes de la rivière.** Lesdits chemins seront tracés par l'ingénieur sur tous les terrains nécessaires pour leur donner cette largeur, sans que les propriétaires ne puissent prétendre à aucune indemnité, à raison de la perte desdits terrains, aux termes de l'article 7, titre XXVIII de l'Ordonnance de 1669, et de l'article 630 du Code Napoléon. Tous les arbres, buissons et souches seront en conséquence arrachés sur cette largeur, pour faciliter le halage des bateaux, et décombrer les bords de cette rivière des branches qui gênent sa navigation. **Les chemins de halage, ou francs-bords, ne pourront être labourés ou**

**plantés en aucun temps, ni traversés par des fossés, si ce n'est en cas de nécessité d'écoulement des eaux, avec autorisation de l'administration, et à la charge de construire un pont pour le halage.**

### Code Général de la Propriété des Personnes Publiques :

En son article L2131-2 :

**Les propriétaires riverains d'un cours d'eau ou d'un lac domanial ne peuvent planter d'arbres ni se clore par haies ou autrement qu'à une distance de 3,25 mètres.** Leurs propriétés sont grevées sur chaque rive de cette dernière servitude de 3,25 mètres, dite **servitude de marchepied**.

Tout propriétaire, locataire, fermier ou titulaire d'un droit réel, riverain d'un cours d'eau ou d'un lac domanial est tenu de laisser les terrains grevés de **cette servitude de marchepied à l'usage du gestionnaire de ce cours d'eau** ou de ce lac, **des pêcheurs et des piétons**.

**La responsabilité civile des riverains** visés au deuxième alinéa **ne peut être engagée** au titre des dommages causés ou subis à l'occasion du passage des pêcheurs ou des piétons **qu'en raison de leurs actes fautifs**.

**Les propriétaires riverains des cours d'eau domaniaux sont tenus**, dans l'intérêt du service de la navigation et partout où il existe un chemin de halage ou d'exploitation, **de laisser le long des bords desdits cours d'eau domaniaux**, ainsi que sur les îles où il en est besoin, **un espace de 7,80 mètres<sup>1</sup> de largeur**. La servitude dont est ainsi grevée leur propriété est **dite servitude de halage**.

<sup>1</sup> Dans le cas du Domaine Public Fluvial de la Sèvre Niortaise, cette limite de servitude de halage est rapportée à 6 mètres par le Décret Impérial n°5433 du 29 mai 1808.

**Ils ne peuvent planter d'arbres ni se clore par haies ou autrement qu'à une distance de 9,75 mètres** sur les bords où il existe un chemin de halage ou d'exploitation.

**Le long des canaux de navigation, les pêcheurs et les piétons peuvent user du chemin de halage** et de la portion de berge faisant partie du domaine public, dans la mesure où le permet l'exploitation de la navigation.

Sur décision de l'autorité administrative, le droit visé à l'alinéa précédent peut exceptionnellement être supprimé soit pour des raisons d'intérêt général, soit pour des raisons de sécurité lorsque les berges sont incluses dans des établissements industriels.

Lorsqu'un cours d'eau est déjà grevé de la servitude prévue au IV de l'article L. 211-7 du code de l'environnement, cette dernière servitude est maintenue.

En son article L2131-3 :

Lorsque l'exercice de la pêche, le passage des piétons et les nécessités d'entretien et de surveillance du cours d'eau ou du lac le permettent, la distance de 3,25 mètres mentionnée à l'article L. 2131-2 pour la servitude de marchepied peut être exceptionnellement réduite, sur décision de l'autorité gestionnaire, jusqu'à 1,50 mètre.

**Lorsque l'intérêt du service de la navigation le permet, les distances de 7,80 mètres et de 9,75 mètres mentionnées à l'article L. 2131-2, pour la servitude de halage, peuvent être réduites sur décision de l'autorité gestionnaire.**

En son article L2131-4 :

Les propriétaires riverains qui veulent faire des constructions, plantations ou clôtures le long des cours d'eau domaniaux peuvent, au préalable, demander à l'autorité administrative compétente de reconnaître la limite de la servitude.

#### **Code des Transports :**

En son article R4241-68 :

Sous réserve des dispositions prévues à l'article R. 4241-70, **nul ne peut circuler ou stationner avec un véhicule** sur les digues et chemins de halage des canaux, des dérivations, des rigoles et des réservoirs, non plus que **sur les chemins de halages et d'exploitation construits le long des cours d'eau domaniaux** appartenant à l'Etat, **s'il n'est porteur d'une autorisation écrite délivrée par l'autorité gestionnaire du domaine dont relèvent ces digues et chemins de halage non ouverts à la circulation publique.**

En son article R4241-69 : **L'autorisation visée à l'article R. 4241-68 peut être délivrée**, à la condition qu'elle ne soit pas susceptible d'être une cause de gêne pour la navigation et la sécurité du domaine public fluvial :

- 1° Aux professionnels du transport fluvial et aux membres de leur famille naviguant avec eux ;
- 2° Aux entrepreneurs de travaux publics travaillant pour le compte de l'autorité gestionnaire du DPF ;
- 3° Aux personnes dont l'activité présente un intérêt pour le domaine public fluvial ;
- 4° Aux bénéficiaires d'autorisations domaniales dont l'accès aux dépendances occupées n'est pas possible par d'autres voies ;
- 5° Aux titulaires de la carte mobilité inclusion comportant la mention " stationnement pour personnes handicapées " prévue à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles ou de la carte de stationnement pour personnes handicapées prévue à l'article L. 241-3 du même code dans sa rédaction antérieure au 1er janvier 2017 justifiant d'un motif légitime de circulation et de stationnement sur le domaine public visé au premier alinéa ;
- 6° Aux cyclistes.

L'autorisation est délivrée à titre individuel, temporaire et précaire. Elle peut être à tout moment suspendue, limitée ou retirée sans indemnité pour des motifs liés à l'exploitation ou à la préservation du domaine public fluvial ou encore à la sécurité de la navigation ou pour tout autre motif d'intérêt général.

L'autorisation comporte la durée de sa validité, le cas échéant, la désignation du véhicule, ainsi que la mention de la section du domaine public concerné. Le bénéficiaire doit être en permanence porteur de l'autorisation. Si le véhicule comporte un pare-brise, l'autorisation y est apposée en évidence de manière à être vue aisément par les agents habilités à constater les infractions.

La circulation se fait aux risques et périls du bénéficiaire. Si cette circulation est de nature à présenter un caractère onéreux pour l'autorité gestionnaire, l'autorisation est subordonnée au paiement d'une indemnité correspondant aux frais engagés.

L'autorisation prend fin de plein droit dès que le motif de sa délivrance a cessé d'être valable.

En son article R4241-70 :

**Sont dispensés de l'autorisation** prévue à l'article R. 4241-68 :

1° Pour les besoins de leur service, **les agents de l'autorité gestionnaire du domaine public fluvial**, les agents des personnes publiques mentionnées à l'article L. 1 du code général de la propriété des personnes publiques, les personnes chargées de la distribution du courrier et les personnes conduisant un véhicule d'intérêt général défini à l'article R. 311-1 du code de la route ;

2° Les autres usagers lorsque la circulation leur est ouverte dans le cadre d'une superposition d'affectation.

En son article R4274-24 :

**Est puni de l'amende** prévue pour les **contraventions de la quatrième classe** le fait de ne pas respecter les dispositions **relatives à la circulation et au stationnement sur les digues et chemins de halage** et d'exploitation prévues à l'article R. 4241-68.

Article 131-13

*Constituent des contraventions les infractions que la loi punit d'une amende n'excédant pas 3 000 euros.*

*Le montant de l'amende est le suivant :*

*1° 38 euros au plus pour les contraventions de la 1re classe ;*

*2° 150 euros au plus pour les contraventions de la 2e classe ;*

*3° 450 euros au plus pour les contraventions de la 3e classe ;*

***4° 750 euros au plus pour les contraventions de la 4e classe ;***

*5° 1 500 euros au plus pour les contraventions de la 5e classe, montant qui peut être porté à 3 000 euros en cas de récidive lorsque le règlement le prévoit, hors les cas où la loi prévoit que la récidive de la contravention constitue un délit.*

**Amende de 4ème classe :**

L'amende d'une contravention de 4ème classe est de :

- 90€ pour l'amende minorée en cas de paiement dans les 15 jours,
- **135€ pour l'amende forfaitaire,**
- 375€ pour l'amende majorée au delà de 60 jours
- 750€ pour l'amende judiciaire maximale.